

AVREOL - Association
Vivre Renens et
l'Ouest lausannois
ch. des Cerisiers 7
1020 RENENS

Monsieur
Pascal GOLAY
Président du Conseil communal
de Renens
chemin de Bourg-Dessus 10

1020 RENENS

Renens, le 12 mai 2016

Concerne : préavis intercommunal Malley-Gare.

Monsieur le Président,

Fondée en novembre 2015, l'AVREOL -Association Vivre Renens et l'Ouest Lausannois- a pour principal objectif de faire en sorte que les habitants soient des acteurs à part entière des changements urbains.

Dans cet ordre d'idée, et concernant le préavis intercommunal de Malley-Gare, nous aimerions attirer votre attention et celle du Conseil communal sur le fait que tous les éléments qui ont conduit à l'élaboration de ce préavis n'ont pas fait l'objet d'un large débat public.

La presse se fait régulièrement l'écho de la pénurie de logements qui règne dans notre commune et dans l'Ouest lausannois, pénurie qui va encore durer. Dès lors, comment comprendre que ce préavis ne comprenne pas plus de logements mais autant de locaux commerciaux, alors qu'il y a pléthore dans ce secteur ? Et comment comprendre que la nature de ces futurs logements ne fasse pas l'objet d'une plus grande attention dans le préavis ? Nous estimons qu'il faut absolument et majoritairement construire des appartements de 4 pièces pour les familles, principales victimes de cette pénurie.

Dans ce contexte, il est d'autant plus choquant de construire des tours de si grandes dimensions. Nous proposons donc que les hauteurs maximales soient fixées à 11 étages (34 m.), soit le gabarit bas prévu par le préavis. Ainsi, bon nombre d'oppositions seraient sans objet et le paysage ne serait pas dénaturé.

Nous peinons encore à comprendre comment les habitants de ce nouveau quartier pourront s'intégrer socialement et culturellement à Prilly d'une part et à Renens d'autre part.

Nous osons croire que vous ferez bon accueil à notre démarche citoyenne et vous adressons, Monsieur le Président, nos salutations les meilleures.

Pour le comité de l'AVREOL,

Christine SARTORETTI

Evgeny LOGINOV

Nicolas NOËL

membre du comité

membre du comité

co-président

Copie : Mesdames et Messieurs les Président-e-s de groupe du Conseil communal de Renens ;
Municipalité de Renens ;
M. David EQUEY, Président du Conseil communal de Prilly.